

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «Управляющая компания «Эфес»



/З. Ш. Зорина/

### ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Застройщика ООО «Управляющая компания «Эфес», привлекающего денежные средства участников долевого строительства для строительства объекта: Трёхсекционного жилого дома переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (№ 12 по ПЗУ) и помещением ТСЖ на 1 этаже (№1.1, 1.2, 1.3 по ПЗУ), встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№№ 2,4,5,6 по ПЗУ), трансформаторной подстанции (№ 13 по ПЗУ), подземной автостоянкой (№№ 7,8,9,10,11 по ПЗУ)- 1-2 этапы строительства, расположенного по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Кировский район, в границах улиц Блюхера-Камчатская-Владивостокская-Сахалинская

Дата внесения изменений «27» марта 2017 года

Дата опубликования изменений «29» марта 2017 года

В блоке I «ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ»:

**1.8. Информацию о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности читать в следующей редакции:**

Размер дебиторской задолженности	по состоянию на 31.12.2016 г.- 63 322 т. р.
Размер кредиторской задолженности	по состоянию на 31.12.2016 г.– 41 464 т. р.
Чистая прибыль	по состоянию на 31.12.2016 г. – 3 399 т. р.

В блоке II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»:

**2.3. Информация о сроках реализации проекта читать в следующей редакции:**

**Начало строительства – сентябрь 2016 года.**

**Ввод объекта в эксплуатацию 1 пусковой комплекс 1 этап –**

**IV квартал 2018 года в составе:**

две секции (1 и 2 секции) переменной этажности жилого дома с помещением ТСЖ на первом этаже 1 секции и со встроенно-пристроенным нежилым помещением №1 в 1 секции (№№1.1, 1.2 по ПЗУ).

Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (№№ 2,4,5,6 по ПЗУ). Трансформаторная подстанция (№13 по ПЗУ).

**Ввод объекта в эксплуатацию**

**2 пусковой комплекс 1 этап –**

**III квартал 2019 года в составе:**

3 секция жилого дома (№ 1.3 по ПЗУ).

**Ввод объекта в эксплуатацию**

**2 этап –**

**III квартал 2019 года в составе:**

подземная автостоянка (№№ 7,8,9,10,11 по ПЗУ).

**2.17. Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома *читать в следующей редакции:***

**Ввод объекта в эксплуатацию 1 пусковой комплекс 1 этап –**

**IV квартал 2018 года в составе:**

две секции (1 и 2 секции) переменной этажности жилого дома с помещением ТСЖ на первом этаже 1 секции и со встроенно-пристроенным нежилым помещением №1 в 1 секции (№№1.1, 1.2 по ПЗУ). Встроенно-пристроенная подземная автостоянка (№№ 2,4,5,6 по ПЗУ). Трансформаторная подстанция (№13 по ПЗУ).

**Ввод объекта в эксплуатацию**

**2 пусковой комплекс 1 этап –**

**III квартал 2019 года в составе:**

3 секция жилого дома (№ 1.3 по ПЗУ).

**Ввод объекта в эксплуатацию**

**2 этап –**

**III квартал 2019 года в составе:**

подземная автостоянка (№№ 7,8,9,10,11 по ПЗУ).